



ŽDÍREC ÚZEMNÍ PLÁN

DUBÁ
k.ú. Korce (669491)

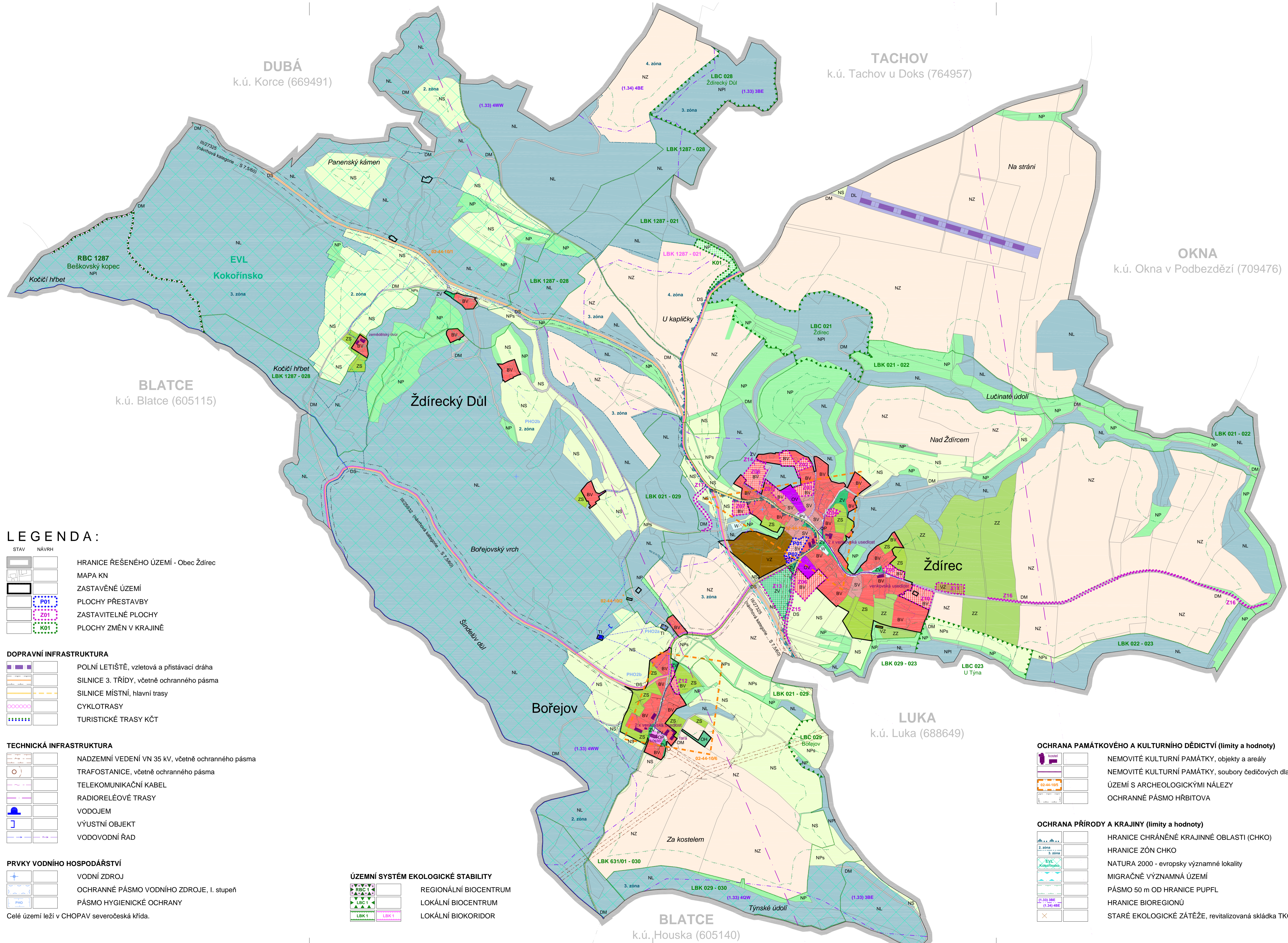
TACHOV
k.ú. Tachov u Doks (764957)

OKNA
k.ú. Okna v Podbezdězi (709476)

BLATCE
k.ú. Blatce (605115)

LUKA
k.ú. Luka (688649)

BLATCE
k.ú. Houska (605140)



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RVZ)

BV	BV	BYDLENÍ - v rodinných domech, venkovské (BV)
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské (SV)
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura (OV)
OP	OP	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - se specifickým využitím (OP)
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - hřbitovy (OH)
ZV	ZV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň (ZV)
PV	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)
DM	DM	MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (DM)
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční (DS)
DL	DL	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - letecká (DL)
TI	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)
VZ	VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba (VZ)
ZZ	ZZ	ZELEŇ - specializované zemědělství a zahradnictví (ZZ)
ZS	ZS	ZELEŇ - soukromá a vyhrazená (ZS)
NZ	NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)
NL	NL	PLOCHY LESNÍ (NL)
NPI	NPI	PLOCHY PŘÍRODNÍ - lesní (NPI)
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)
NPs	NPs	PLOCHY PŘÍRODNÍ - smíšené (NPs)
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (NS)
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Obec Ždírec
[Symbol]	[Symbol]	MAPA KN
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PŘESTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

[Symbol]	POLNÍ LETIŠTĚ, vzlétovej a přistávací dráha
[Symbol]	SILNICE 3. TŘÍDY, včetně ochranného pásma
[Symbol]	SILNICE MÍSTNÍ, hlavní trasy
[Symbol]	CYKLOTRASY
[Symbol]	TURISTICKÉ TRASY KČT

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

[Symbol]	NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV, včetně ochranného pásma
[Symbol]	TRAFOSTANICE, včetně ochranného pásma
[Symbol]	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
[Symbol]	RADIORELÉOVÉ TRASY
[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	VÝUSTNÍ OBJEKT
[Symbol]	VODOVODNÍ RAD

PRVKY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

[Symbol]	VODNÍ ZDROJ
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE, I. stupeň
[Symbol]	PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

[Symbol]	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
[Symbol]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
[Symbol]	LOKÁLNÍ BIODORIDOR

OCHRANA PAMÁTKOVÉHO A KULTURNÍHO DĚDICTVÍ (limity a hodnoty)

[Symbol]	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, objekty a areály
[Symbol]	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, soubory čedičových dlažeb
[Symbol]	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA HŘBITOVA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY (limity a hodnoty)

[Symbol]	HRANICE CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI (CHKO)
[Symbol]	HRANICE ZÓN CHKO
[Symbol]	NATURA 2000 - evropsky významné lokality
[Symbol]	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
[Symbol]	PÁSMA 50 m OD HRANICE PUPFL
[Symbol]	HRANICE BIOREGIONŮ
[Symbol]	STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE, revitalizovaná skládka TKO

URBAPLAN
ARCHITEKTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

ÚZEMNÍ PLÁN ŽDÍREC

Obec Ždírec
Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování
náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa

URBAPLAN IČO: 421 95 454
SIDLO: Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové 1
ATELIÉR: Seifertova 1527/16 • 130 00 Praha 3 - Žižkov

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

PROJEKTANT:	Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.	ČKA 04 144 (A.1)
KLASIFIKACE ÚZEMNÍHO PLÁNU:	Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.	urbanistické řešení
TECHNICKÝ VÝKRES:	Ing. Lenka Čiháková	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo obce Ždírec, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesením č.: 08/21 (dne 10. března 2021) ÚZEMNÍ PLÁN ŽDÍREC.

PRŮBĚH:	31. března 2021
PRŮBĚH:	Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
PRŮBĚH:	Ing. Jaromír Smělý referent územního plánování